

**Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
152/2020. (XII. 1.) határozata
Arló Nagyközség Településszerkezeti Tervéről szóló 47/2015. (III. 27.)
határozata módosításáról**

Arló Nagyközség Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozom:

Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 47/2015.(III.27.) számú határozatával megállapított Településszerkezeti tervének módosításáról az alábbi döntést hozza:

1. Arló Nagyközség közigazgatási területére vonatkozóan **elfogadja és jóváhagyja:**

a) a **Településszerkezeti Tervének** alábbi területre történő **módosítását:**

Az alábbi ingatlanok egy része

HRSZ.								
1492/6	040/11	1510/1	1405	1130/4	761	624	652	1616
1494	040/9	1511	1404	1114	753/1	623	648/2	1617
1493	040/8	1512	1403	1109	752	620	647	1388/1
1450	040/7	1461/1	1402	1095	742	619	643	1378
1449	040/6	1457/1	1401	1082	741	618	642	1353/3
1448/2	040/5	1452/5	1555	1333	732	615	637	1223
1447	040/4	1451/8	1556	1334	731	614	636	1134
1446	040/3	1513/2	1557	1336	717	611	631	1115/1
1445	040/2	1515	1558	1338	716	610	630	1332
1444	040/1	1519/1	1561	1339	706	608	626	1093
1443	042/8	1520	1562/1	1340	698	783	625	1096
1442/2	042/9	1522	1564	1345/2	697	778	622	1083/1
1388/3	606/1	1441/1	1566	940	690	774	621	895/1
1387	605	1437/1	1567	929	689/2	764/2	617	889
1377	1389	1434	1568	928	689/1	764/1	616	888
1321	1376	1432	1570	890/1	684	760	1491	879
1353/4	1223	1428/1	1400	926/1	679	754	1490	878
1325	1324	1426/1	1399	920	678	751	1489/3	877
1326	1332	1523	1398	904	677	743	1486/4	876
1130/4	1083/1	1527	1397	863	673	740	1486/3	855
1115/1	889	1528	1396	865	671	733	1484	848
1336	878	1529	1571	866	668	730	1482	838
1337	876	1530	1572	839	667	718	1476	835

1338	855	1422/3	1573	849/1	664	715	1475	833/2
1339	838	1421/5	1574	834	663	707	1474	797
1039/1	789	1420	1575	810	659/2	705	1473	793/1
1082	674	1419/3	1395	806	656	699	1472/1	789
1015	1114	1531/2	1394	805	655	696	1469/1	788
957	1492/5	1532/21	1393	804	651	691	1466	784
951	1489/2	1417/1	1392	807	650	688	1465	674
912	1487/1	1416/1	1390	803	649	685	1464	670
890/2	1486/5	1415	1576	800	646	683	1442/1	672
893	1485	1412	1577	799	645	680	1516	661
607	1483	1411	1578	796	644	676	1518	042/19
813	1495	1410	1580	795	641	675/1	1532/22	659/1
814	1496/2	1409	1581	794	640	669	1532/23	613
806	1499	1532/20	1582	787	639	666	1532/24	612/2
835	1500	1549	1388/2	786	638	665	1532/25	612/1
836	1502/1	1551	1376	785	635	662/2	1532/26	606/2
810	1503	1553	1353/2	777	634	660	1532/13	606/1
41	1470/1	1554	1322/1	776	633	658	1532/15	605
040/14	1504	1408	1323	775	632	657	1532/16	
040/13	1505	1407	1324	763	628	654	1389	
040/12	1506/1	1406	1135	762	627	653	1584	

extenzív használatú mezőgazdasági terület (rét, legelő) területfelhasználásból	MáE → KÖu	közlekedési terület területfelhasználásba
intenzív használatú mezőgazdasági terület (szántó) területfelhasználásból	Mái → KÖu	közlekedési terület területfelhasználásba
vízgyűjtőterület területfelhasználásból	V → KÖu	közlekedési terület területfelhasználásba
ipari gazdasági terület területfelhasználásból	Gip → KÖu	közlekedési terület területfelhasználásba
falusias lakóterület területfelhasználásból	Lf → KÖu	közlekedési terület területfelhasználásba
településközpont vegyes terület területfelhasználásból	Vt → KÖu	közlekedési terület területfelhasználásba
zöldterület területfelhasználásból	Z → KÖu	közlekedési terület területfelhasználásba

kerül.

- b) A Településszerkezeti terv rajzi munkarészét képező tervlapja, a jelen határozat TSZT-1/Mk1, TSZT-1/Mk2 és TSZT-1/Mb1 számú mellékleteit képező fedvény tervekkel módosul, a módosítás területi hatálya jelkulccsal lehatárolt területen.
2. Jelen határozat a jóváhagyását követő napon lép hatályba.

Határidő: 2020. december 1.

Felelős: Vámos Istvánné dr. polgármester

K. m. f.









Vámos Istvánné dr.
polgármester

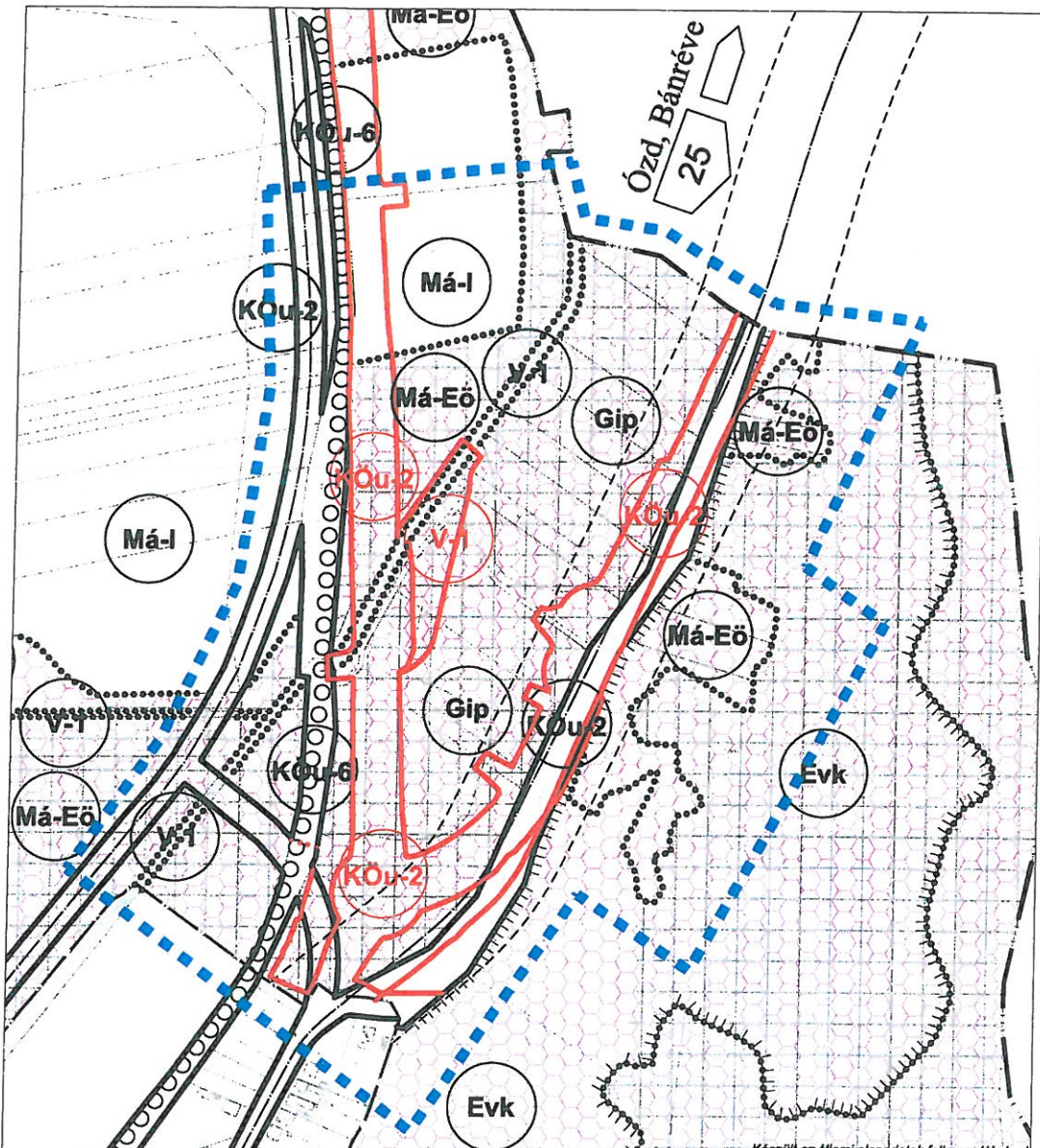


Jelmagyarázat



-  Tervezési terület határa
-  Közigazgatási terület határa
-  Szabályozási vonal
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Építési övezet / övezet határa
-  Tervezett építési övezet / övezet határa
-  Közút tengelye
-  Kerékpárút
-  Országos ökológiai hálózat
-  Természeti terület
-  Csúszásveszélyes, felszínmozgásos terület határa
-  Védőtávolság

Építési övezet jele

-  M_{A-I} Döntően mezőgazdasági hasznosítású övezet (intenzív használat)
-  M_{A-Eö} Országos ökológiai hálózat döntően mezőgazdasági hasznosítású övezete (extenzív használat)
-  G_{ip} Ipari gazdasági terület
-  K_{OU-2} Közúti közlekedési terület övezete - országos főút
-  K_{OU-6} Közúti közlekedési terület övezete - önálló kerékpárút
-  E_{vk} Környezetvédelmi célú erdőövezet
-  V₋₁ Vizgzdálkodási övezet (patak, árok, vízmosás)










Készült az általi alapadatok felhasználásával

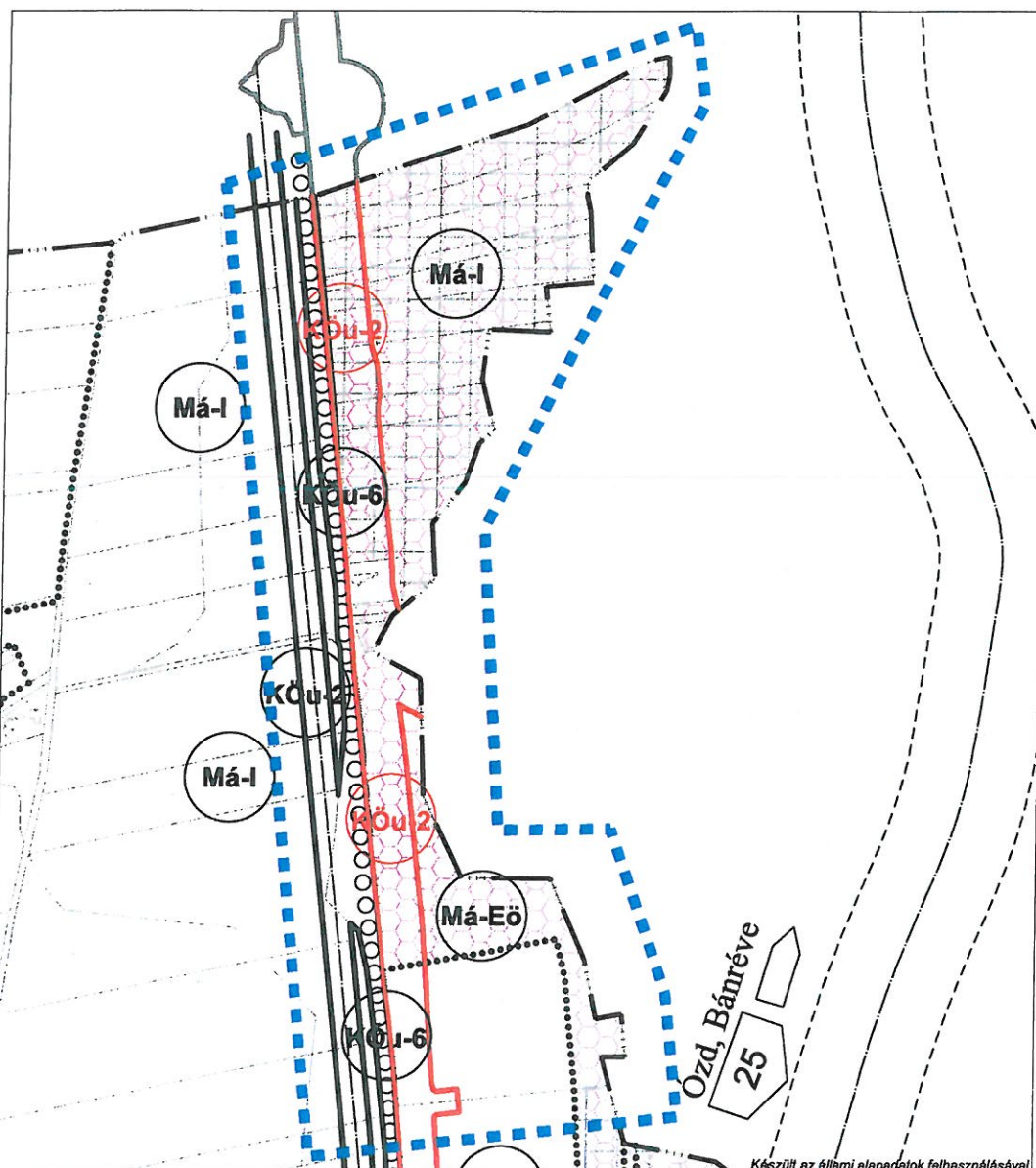
 Konszenzus Pannónia Zrt. 1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. em. 102. iroda@konszenzus-pannonia.hu		Tervezés dátuma: 9/2020 Tervezési státusz: 3142012.Kom.m.v.d. G.1.1. Irányjelzős eljárás	
Munka megnevezése: Árló Szabályozási terv módosítása		Lépés: M= 1:4000	
Rajz megnevezése: Árló Szabályozási terv módosítása a 031, 032/1, 032/2, 032/3, 032/4, 032/6, 032/7, 032/8, 032/9, 032/10, 032/11, 033/1, 033/3, 034/2 hrsz-ú területekre		Dátum: 2020 október hó	
Tervező: Horváth Adrienne vezető tervező: TTI 11-102		Mézaski profil szerkesztő: Kolláth Krisztina	
 TERVEZŐ ÉS SZABÁLYOZÓI SZAKRTTÓ ZRT.		SZT-1/Mk1	

Jelmagyarázat

-  Tervezési terület határa
-  Közigazgatási terület határa
-  Szabályozási vonal
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Építési övezet / övezet határa
-  Tervezett építési övezet / övezet határa
-  Közút tengelye
-  Kerékpárút
-  Országos ökológiai hálózat
-  Természeti terület
-  Csúszásveszélyes, felszínmozgásos terület határa
-  Védőtávolság

Építési övezet jele

-  Má-I Döntően mezőgazdasági hasznosítású övezet (intenzív használat)
-  Má-Eö Országos ökológiai hálózat döntően mezőgazdasági hasznosítású övezete (extenzív használat)
-  Gip Ipari gazdasági terület
-  Köu-2 Közúti közlekedési terület övezete - országos főút
-  Köu-6 Közúti közlekedési terület övezete - önálló kerékpárút
-  Evk Környezetvédelmi célú erdőövezet
-  V-1 Vízgazdálkodási övezet (patak, árok, vízmosás)



Készült az állami alapadatok felhasználásával

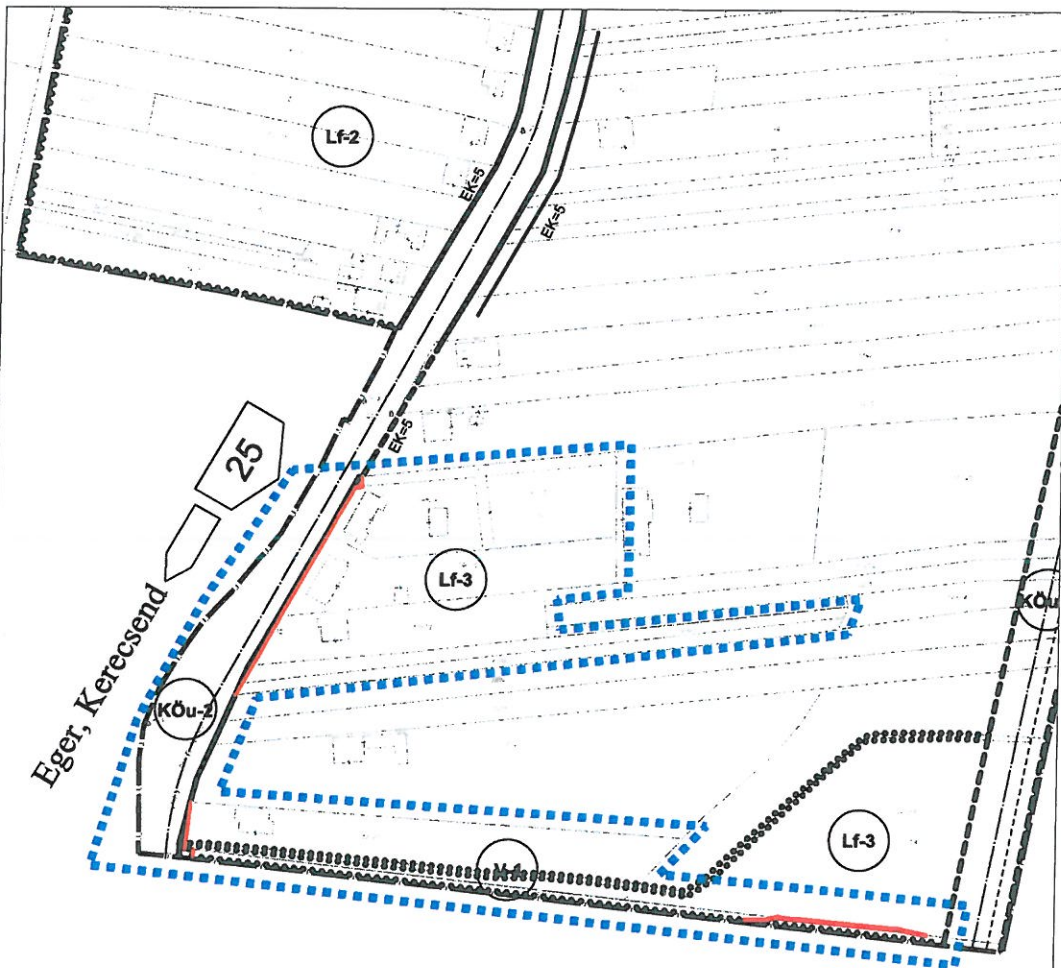
		Konszenzus Pannónia Zrt. 1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. em. 102. iroda@konszenzus-pannonia.hu	
Munka megnevezése: Arló Szabályozási terv módosítása	Tervező: 9/2020	Tervezői szám: 314/2012.Kom.mnd.42.5 tárgyalásos eljárás	
Rajz megnevezése: Arló Szabályozási terv módosítása a 031, 032/1, 032/2, 032/3, 032/4, 032/6, 032/7, 032/8, 032/9, 032/10, 032/11, 033/1, 033/3, 034/2 hrsz-ú területekre	Lajkák: M= 1:4000	Dátum: 2020 október hó	
Tervező: Horváth Adrienna vezető tervező/tervező NYI 11-1/05	Műszaki grafika szerkesztés: Kolláth Krisztina	SZT-1/Mk2	

Jelmagyarázat


-  Tervezési terület határa
-  Közterület és nem közterület elválasztó vonal (szabályozási vonal)
-  Irányadó szabályozási vonal
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Építési övezet / övezet határa
-  Tervezett építési övezet / övezet határa
-  Közút tengelye
-  Kerékpárút
-  Helyi értékvédelmi terület határa

Építési övezet jele

-  Lf-2 Falusias lakóterület övezete
-  Lf-3 Falusias lakóterület övezete
-  Településközpont vegyes terület övezete, soros udvaros övezet
-  Településközpont vegyes terület övezete, jellemzően intézmények elhelyezésére szolgáló övezet
-  Közúti közlekedési terület övezete - országos főút
-  Közúti közlekedési terület övezete - települési lakóút, kiszolgálóút
-  Közúti közlekedési terület övezete - önálló kerékpárút
-  Vízgazdálkodási terület övezete - árok
-  Zöldterület övezete - közkert



Készült az állami alapadatok felhasználásával

	Konszenzus Pannónia Zrt. 1163 Budapest, Cziráki út 26-32. Közp. ép. 1. em. 102. iroda@konszenzus-pannonia.hu		Tervezési szakasz: 314/2012.Közművel. 42.5 tárgyműsós eljárás	
	Munka megnevezése: Arló Szabályozási terv módosítása	Tervezési dátum: 9/2020	Lépték: M= 1:2000	
	Rajz megnevezése: Arló Szabályozási terv módosítása a 1486/3, 1486/4, 1486/5, 1487/1, 1489/2, 1489/3, 1492/4, 1492/6, 1493 hrsz-ú területekre	Műszaki grafika, szerkesztés: Kolláth Krisztina	Dátum: 2020 október hó	
	Tervező: Hornvát Adrienne <small>vezető tervmérnök</small>	SZT-1/Mb1		

