

**Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2015. (VI.29.)
önkormányzati rendelete
a köztisztaságról, a települési környezet fenntartásáról**

(egységes szerkezetben a 20/2020. (XI. 18.) önkormányzati rendelettel)

¹Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2014. (X. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy Arló Nagyközség területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.

2. §

A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi, környezetvédelmi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

3. §

- (1) A rendelet hatálya Arló nagyközség közigazgatási területén az állampolgárokra, valamint tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre terjed ki.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra, a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységekre.

4. §

Az ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanhasználó köteles gondoskodni.

5. §

¹ Módosította a 20/2020. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2020. november 19-től

Többlakásos ingatlanok esetén

- a) a lakó és emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről az érintettek megállapodásában meghatározott személy(ek)nek,
- b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségeknek a tisztántartásáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről a használó(k) köteles(ek) gondoskodni.

2. Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

6. §

Az önkormányzati tulajdonban lévő közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság mentesítéséről, szeméttárolók kihelyezéséről és ürítéséről az Önkormányzat gondoskodik.

7. §

A község területén lévő ingatlanhasználók kötelesek ingatlanukat megművelni, illetve rendben tartani, gyomtól, gáztól, szeméttől, vadonélő bokroktól megtisztítani.

8. §

- (1) Az ingatlanok előtt lévő járdaszakasz (járda hiányában 1 m széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület), valamint a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai állandó tisztántartásán kívül a csúszásmentesítéséről, a hó eltakarításáról, portalanításáról az ingatlanhasználó köteles gondoskodni.
- (2) A közterülethez csatlakozó járdák tisztántartásáról az Önkormányzat gondoskodik.
- (3) Az ingatlanhasználó kötelessége a járda mellett növény gaz kiirtása (különösen a fű szükség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelem), a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.
- (4) A gyalogjárdát naponta reggel köteles az ingatlanhasználó csúszás mentesíteni és takarítani, hótól, jégtől megtisztítani, szükség esetén a nap folyamán többször megismételni.
- (5) Csúszásmentesítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyag használható. A szóróanyag beszerzéséről a tisztításra kötelezett köteles gondoskodni.
- (6) A járda és a közút síkosság mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset, valamint a járda burkolata ne rongálódjék meg.

- (7) A járdáról letakarított jeget, havat lehetőség szerint a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (8) Tilos az összerakott hó elhelyezése:
- a) gyalogos közlekedési útvonalon,
 - b) az útkereszteződésben,
 - c) az úttorkolatban,
 - d) a kapubejárat elé annak szélességében,
 - e) a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
 - f) a közüzemi szolgáltatási felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein,
 - g) az összefüggő zöldnövényzettel borított területen.
- (9) A gyalogjáróról a port és szemetet a közútra, a gyalogjáró mellett húzódó csapadékarokba, lefolyóba söpörni nem szabad.
Eldugulás vagy rongálódás előidézésére alkalmas anyagot csapadékvíz elvezető árokba, közcsatornába, víznyelő aknájába szórni, önteni vagy bevezetni tilos!

9. §

A tulajdonos, használó az ingatlana előtt lévő folyóka, nyílt és zárt vízvezető árok és műtárgyai (áteresz, járműbehajtó) tisztántartásáról, a víz akadálytalan lefolyásáról, gyomtalanításáról gondoskodni köteles. A tisztítás, gyomtalanítás során kitermelt anyagok a közlekedést nem akadályozhatják.

10. §

A 6-9. §-ban előírt munkákat a jegyző a rendszeresen mulasztó ingatlanhasználó helyett szükség esetén annak költségére elvégeztetheti.

11.§

Állami, szövetkezeti, társasági és magántulajdonban és bérleményben lévő gépkocsitárolóknak, járműbehajtóknak és átereszeiknek építése, környékének jó karban és tisztántartása az ingatlanhasználó kötelessége. A lakóépület alatt elhelyezett garáznál a falsíktól számított 4 m-es távolságig.

12. §

A közutak mentén lévő autóbussz megálló és várók tisztántartásáról, síkosság mentesítéséről az Önkormányzat gondoskodik.

13. §

Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot. A munkálatokat úgy kell végezni, az építési- bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.

14. §

Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület használati engedélyben meghatározott területen az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen hatósági engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.

15. §

A nagyközség területén tilos:

- a) szemetet, hulladékot eldobálni, az arra kijelölt helyen kívül lerakni, környezetvédelmi vagy esztétikai szempontból kifogásolható módon tárolni,
- b) közterületek, kiránduló, táborozó helyek beszennyezése,
- c) a közterületre, tavakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba szennyvizet kivezetni vagy kiönteni, trágyalevet levezetni,
- d) tó, élő vízfolyások, vízelvezető árkok partjait szemet vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni,
- e) olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat köz- vagy magánterületen elhelyezni vagy elhagyni,
- f) közterületen közlekedésből kivont járművet, járműroncsot tárolni,
- g) az elhelyezett szobrokat, padokat, játszó-eszközöket és egyéb tárgyakat beszennyezni, rongálni,
- h) köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) beszennyezni,
- i) közterületen a község számára nyitva álló helyiségben köpködni, orrot zsebkendő használata nélkül kifújni, közterületet beszennyezni,
- j) közterületre, csapadékelvezető árokba szennyezett, egészségre ártalmas folyadékot bevezetni, kiönteni,
- k) közútra, útpadkára (burkolt földre) salakot, építési törmeléket, szemetet szállítani, elhelyezni,
- l) gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni,
- m) építményeket, kerítéseket bármilyen felirattal megrongálni,
- n) hirdetményt, plakátot nem az erre a célra rendszeresített helyen elhelyezni,
- o) állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteteti, vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem köz- sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni.

16. §

- (1) Közterületen észlelt állati hulla esetén a bejelentést a Polgármesteri Hivatalban kell megtenni, az elszállításról a falugondnok gondoskodik.
- (2) A község területén elhullott nagyobb testű állatokat a tulajdonosa köteles azonnal a hatósági fehérje feldolgozóba szállítani, szállíttatni.
A kiszállítás tényét köteles haladéktalanul bejelenteni a Polgármesteri Hivatalban.

17. §

Alkalmi jelleggel igénybevett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége.

18. §

Közös udvarok tisztántartásáról, csúszásmentesítéséről a lakóközösség tulajdoni hányada mértékében köteles gondoskodni.

19. §

Minden WC-t állandóan használható állapotban, jó karban, rovaroktól, legyektől mentesen kell tartani.

Építésük teljesen zárt legyen, és az ürülék sem köz- sem magánterületre ne folyjék ki.

A pöcegödrök tisztítását és tartalmának elszállítását

- a) október 1-jétől március 31-ig 22⁰⁰ órától reggel 5⁰⁰ óráig,
 - b) április 1-jétől szeptember 30-ig 23⁰⁰ órától reggel 4⁰⁰ óráig
- szabad végezni nem tartályos szállítás esetén.

20. §

Minden ingatlanhasználó köteles ingatlana előtt a Polgármesteri Hivatal megbízott dolgozója által kijelölt méretben és lejtéssel vízelvezető árkot készíteni, és azt állandóan jó karban tartani.

21. §

A közterületen elültetett fákért mindig a szomszédos telek használója a felelős, aki köteles a fákat ápolni, állatoktól, időjárástól megfelelő rögzítéssel védelmezni.

22. §

- (1) A nagy forgalmú közterületeken az Önkormányzatnak, a tömegesen látogatott helyeken az ingatlanhasználónak kellő számú papír- és hulladékgyűjtőről kell gondoskodnia.
- (2) A kihelyezett utcai hulladékgyűjtő tartályok rendszeres ürítéséről a falugondnok gondoskodik.
- (3) A kihelyezett szeméttárolókból (kukaedényekből, konténerekből) konyhai hulladékot, kenyérhéjat, hulladékpapírt, házi szemétnek minősülő – konyhai eszközöket, használt ruházati cikkeket – kiszedni, vagy a szeméttároló edényekben ezek után kutatni (guberálni) nem szabad.
- (4) A községben évente kétszer, áprilisban és október hónapban nagytakarítást kell végezni.
- (5) Minden ingatlanhasználó köteles heti egy alkalommal, lehetőség szerint hét végén az ingatlana előtti, a 10. § (1) bekezdése alapján meghatározott területet megtisztítani.

23. §

Trágyatelepet

- a) kisállat tartás esetén (állatfajtánként 30 állatig)
lakóépülettől 6,00 m,
ásott és fűrt kúttól 10,00 m,
- b) nagytestű haszonállat esetén (állatfajtánként 5 állatig)
lakóépülettől 10,00 m,
ásott és fűrt kúttól 15,00 m
védőtávolság megtartásával lehet elhelyezni.

3. Közlekedés, szállítás

24. §

- (1) A járművek üzemeltetése során beszennyeződött közterületet a jármű üzembentartója, vagy a szennyezés okozója haladéktalanul köteles megtisztítani.
- (2) Szennyező anyagot szállítani csak olyan módon szabad, hogy a szállítmányból semmi le ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen.

A szállítás vagy rakodás közben beszennyeződött területet a szennyeződés előidézője köteles megtisztítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

- (3) Közterületen folytatott és szennyeződést okozó tevékenység után a tevékenységet végző köteles a keletkezett szemetet azonnal összegyűjteni, elszállítani.
- (4) Az anyagok szállításánál, fel- és lerakásánál ügyelni kell arra, hogy a közterületen lévő növények, tárgyak szabadon maradjanak, és meg ne rongálódjanak. A rongálódásból keletkezett kárt annak okozója köteles megtéríteni.
- (5) A büzlő anyagokat csak zárt szállítóeszközzel, kívül kifogástalan tisztaságú tartályokban szabad szállítani.

25. §

Közterületen gépkocsit, motorkerékpárt lemosni, tisztítani, olajcserét, vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz tilos!

Lakóházhoz tartozó udvarban, egyéb ingatlanon ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés sem magán sem közterületen a talajba ne kerüljön.

4. Csapadékvíz, szennyvíz

26. §

- (1) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csurogjon, a jég közterületre, járdára, gyalogútra ne csússzon.

- (2) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területén történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadécsatorna esetén az abba történő bevezetésről - előzetes bejelentés alapján – az ingatlanhasználó gondoskodik.

27. §

- (1) Minden magán- és közhasználatú illemhelynek tisztán, rendben tartására különös gondot kell fordítani. Közintézmények, vendéglátó és szórakozóhelyek illemhelyein olyan felhívást kell kifüggeszteni, amely a közösséget a tisztaság fenntartására figyelmezteti.
- (2) A vízöblítéses illemhelyek kifolyóját csak zárt rendszerű szennyvíztárolóba lehet csatlakoztatni.
- (3) Azokon a helyeken, ahol a szennyvíz- és fecaliatárolók rendszeres kiürítése a terepviszonyok miatt nem szervezhető meg, a kiürített anyag az ingatlan területén magán- és közutaktól 20 méter, az utcavonaltól legalább 15 m, a lakóházaktól 10 m, telekhatártól 2 m távolságra elföldelhető. A takarásra legalább 25 cm vastagságú földréteget kell biztosítani.

28. §

Az ivóvizet szolgáltató közutak vagy közkifolyók körül 15 m-en belül mosakodni, mosni, öblíteni, állatokat etetni és itatni, járművet mosni szigorúan tilos.

5. Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése²

11. Záró rendelkezések

31. §

- (1) E rendelet 2015. július 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a köztisztaságról, a települési környezet fenntartásáról, valamint a hulladékgazdálkodási köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 14/2014. (XI.13.) rendelet.

Vámos Istvánné dr.
polgármester

Klisóczkiné Papp Andrea
jegyző

² Hatályon kívül helyezte a 20/2020. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 2. §-a. Hatálytalan: 2020. november 19-től