

# JEGYZŐKÖNYV

Készült az Arlói Polgármesteri Hivatal tanácstermében  
Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2017. december 15-én megtartott nyílt üléséről

## Megjelent önkormányzati képviselők:

Vámos Istvánné dr.	polgármester
Bíró Ferenc	alpolgármester
Balázsne Király Rita	képviselő
Balogh Edina	képviselő
Dulai Roland	képviselő
Tengely László	képviselő
Papp Zsóka	képviselő

## Távollévő önkormányzati képviselők:

Nincs

## Meghívottak neve, megjelenésük ténye:

Varró Lajos	külső tag	Nem jelent meg
Dr. Springer József	külső tag	Nem jelent meg
Horvát Ernő	külső tag	Jelen van
Póczos Andrea	Arlói Széchenyi István Általános Iskola igazgatója	Nem jelent meg
Lukán Istvánné	Arlói Tengersizem Óvoda vezetője	Nem jelent meg
Tengely Katalin	Tájház és Könyvtár vezetője	Nem jelent meg
Nagy Tiborné	Arlói Közéletért és Kultúráért Egyesület elnöke	Nem jelent meg
Schlága István	Polgárőr Egyesület elnöke	Nem jelent meg
Sípos Dénesné	Arlói Jóléti Szolgálat Közalapítvány vezetője	Nem jelent meg
Juhász János	Sportegyesület vezetője	Nem jelent meg
Berencsi Gergely	JOBBIK helyi vezetője	Nem jelent meg
Bari Gergely	Arlói Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	Nem jelent meg
Bárdos Krisztián	plébános	Nem jelent meg
Antal István	Arlói Turisztikai és Közösségi Kft. ügyvezetője	Nem jelent meg
Klisóczkiné Papp Andrea	jegyző	Jelen van
Pozsár Istvánné	FTVA képviselője	Jelen van
Mórané Nemes Edit	jegyzőkönyvvezető	Jelen van

**Vámos Istvánné dr.:** Köszönti a jelenlévőket, és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert 7 képviselő van jelen. A napirend kiegészítését javaslom a 2018. évi START közfoglalkoztatási programmal és a BMH Nonprofit Kft-vel történő szerződéskötéssel. Kérem, ezek figyelembevételével szavazzunk a napirend elfogadásáról.

A napirendet a jelenlévő képviselők **egyhangúan, 7 igen szavazattal** az alábbiak szerint fogadják el:

### **Javasolt és elfogadott napirendi pontok:**

- 1) Elektronikus kapcsolattartásról szóló rendelet hatályon kívül helyezése
- 2) 2018. évi belső ellenőrzési terv
- 3) Településképi Arculati Kézikönyv előzetes elfogadása
- 4) Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási Terv 2018-2022. évre
- 5) 2018. évi munkaterv
- 6) Indítványok, javaslatok, egyebek
  - a) Konyha bérbeadása
  - b) Községi Ház bérbeadása
  - c) Polgárőr Egyesület támogatása
  - d) Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe belépés
  - e) Papp Zsóka kérelme
  - f) 2018. évi közmunkaprogramhoz önrész biztosítása
  - g) Hulladékgazdálkodási szerződés megkötéséről tájékoztató

**Vámos Istvánné dr.** tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatokról, melyet a képviselő-testület tudomásul vett.

Tájékoztatom továbbá a képviselő-testületet, hogy december 14-én 1 nap szabadságon voltam, és december 18-tól 29-ig – összesen 8 nap – ismét szabadságon leszek.

**Klisóczkiné Papp Andrea:** Egy korábbi képviselő-testületi ülésen elhangzott, hogy a lakásfenntartási támogatás keretében adott tüzelőutalványokat ne csak a Kovács Tüzepepen lehessen beváltani. Ezért kiírtuk a pályázatot, de senki nem jelentkezett.

**Papp Zsóka:** A 6)e) pontot személyiségi jogokra tekintettel kérem, zárt ülésen tárgyalja meg a képviselő-testület.

### **Tárgyalt napirendi pontok:**

#### **1) napirendi pont**

#### **Elektronikus kapcsolattartásról szóló rendelet hatályon kívül helyezése**

**A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester**  
**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Balázné Király Rita:** Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság ülésén alapos tájékoztatást adott jegyző asszony. Érdekes a helyzet, sajnos ugyanabba a helyzetbe kerültünk, mint már korábban is, ez sincs kellően előkészítve. Azon a számítógépen, amelyiken elektronikus kapcsolattartás lesz, más programot, nyílt intertenet nem lehet használni. A törvényi kötelezettségen kívül semmi más eszköz és felkészítés nem történt ezzel kapcsolatban. A Bizottság 3 igen szavazattal javasolja a rendelet hatályon kívül helyezését.

**Vámos Istvánné dr.:** Kérem, szavazzunk az elektronikus kapcsolattartásról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

**Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**20/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelete**  
**az önkormányzati hatósági ügyben az elektronikus**  
**kapcsolattartásról szóló 15/2009. (IX. 28.) rendelet**  
**hatályon kívül helyezéséről**

Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Arló Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 14/2016. (X. 31.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati hatósági ügyben az elektronikus kapcsolattartásról szóló 15/2009. (IX. 28.) rendelet hatályát veszti.

**2. §**

E rendelet 2017. december 19-én lép hatályba és 2017. december 20-án hatályát veszti.

Vámos Istvánné dr.  
polgármester

Klisóczkiné Papp Andrea  
jegyző

**2) napirendi pont**

**2018. évi belső ellenőrzési terv**

**A napirendi pont előterjesztője: Klisóczkiné Papp Andrea jegyző**  
**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Balázsné Király Rita:** Az előterjesztésben azok a témák szerepelnek, illetve azokra tett javaslatot a könyvvizsgáló, amelyeknél az előző évben találtak problémát, vagy tudhatják, mik azok a területek, amiket vizsgálni kell. Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadását.

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Vámos Istvánné dr.:** Kérem, szavazzunk a 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **155/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** 2018. évi belső ellenőrzési terv

1. A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi belső ellenőrzési tervéről szóló javaslatot megtárgyalta, és azt a belső ellenőrzési tervre vonatkozó javaslat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2018. december 31.

**Felelős:** Klisóczkiné Papp Andrea jegyző

### **3) napirendi pont**

#### **Településképi Arculati Kézikönyv előzetes elfogadása**

**A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester**  
**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén nagyon nehezen ment át az előterjesztés. Amiért elfogadásra javasoljuk, az a finanszírozás elszámolása. Nem sok érdemleges dolgot találtunk benne, vannak olyan részek, amikkel nem értettünk egyet, pl. az előkertet miért ajánlja, vagy, hogy a házak építésénél az egyik beljebb legyen, a másik kijjebb, a tetőszerkezet leírásával sem értettünk egyet. A bizottság véleménye az volt, nem sokat ér ez az anyag, de végül 3 igen és 2 nem szavazattal javasoljuk elfogadását.

**Vámos Istvánné dr.:** Nem arról szól ez az anyag, hogy ezen nem módosíthatunk, hiszen nekünk kell eldönteni, milyen települést akarunk magunknak kialakítani. A tetőszerkezet esetében a HÉSZ-ben rögzítve van a dőlésszög, milyen házra, milyen tetőt lehet tenni. A tornaterem építésénél másfajta dőlésszöget kell alkalmazni, mint a lakóházakon, kértem ezt tegyük bele. Eltérhet a középületek dőlésszöge, ha nem kell az utcáshoz beilleszteni. A kézikönyvet úgy kötelesek összeállítani, ahogy mi szeretnénk. Mi döntsük el, hogy néz ki a falu. Az először megküldött anyagon sok javítást végeztünk el, ez már a javított anyag, mert először az egész Borsod megyéről szólt. Kértük, legyen lefotózva a kézműves ház, a Tájház, a Sípos kúria, egy-egy paraszt ház, mert ez a mi hagyományunk. Ezt az anyagot vissza lehet küldeni, a finanszírozás miatt fogadhatja el előzetesen a képviselő-testület, de nem olyan, amilyennek szeretnénk. Elfogadjuk, de amennyiben az Államkincstár az előzetes elfogadás miatt visszavonja az 1 millió Ft-ot, a cég saját költségén készítse el a kézikönyvet. A törvény azt mondja, hogy december 31-ig el kell fogadni, nincs olyan lehetőség, hogy előzetesen elfogadjuk. A Konszenzus Pannónia ZRt.

szerződésben vállalta a törvényi határidőket. Belevennem a határozati javaslatba, hogy tárgyaltuk, de nem tudjuk elfogadni, csak előzetesen, mert javítani kell.

**Klisóczkiné Papp Andrea:** Nincsenek meg a szakhatósági egyeztetések.

**Vámos Istvánné dr.:** Az 1 millió Ft-ot veszni látom, én pedig a felelősséget rájuk terhelném. Telefonon megígérték, tettek olyan kötelezettségvállalási nyilatkozatot, hogy amennyiben utaljuk az 1 millió Ft-ot, határidőre elkészítik. Ha az állam nem adja meg nekünk ezt az összeget, akkor ők visszafizetik. Ez csak egy dolog, de az újat ki fizeti ki?

**Klisóczkiné Papp Andrea:** Szeptembertől márciusig fog ketyegni a jegybanki alapkamat.

**Bíró Ferenc:** A javított változatban is borzasztó hibák vannak. Gyepesről ír, és arlói képet tesz be. Ezeket a képeket a netről töltötték le, egyeztetés nélkül talált képeket gyorsan berakták. A leírás nem Arló településről szól. Van benne olyan rész, amiben a tónál készült engedély nélküli házak vannak. Támogatom polgármestert, ha vállalunk valamit, akkor azt időben elkészítjük, és vállalom a felelősséget is.

**Vámos Istvánné dr.:** Kértem, személyesen jöjjön le valaki, de nem jöttek el. Rengeteg hiba van benne, és a javítások ellenére sem rólunk szól.

**Balázné Király Rita:** Minden településnek van egy különleges arculata. Úgy gondolom, ezért az anyagért ennyi pénzt kiadni nem szabad, mert netről lettek átmásolva. Ez vállalhatatlan. Vannak nagyon régi épületeink, ott van nekünk a Tájház, a Fehér kocsmá, a kúria, az ámbitusos parasztház, Kézműves ház, ezeket kellene tartalmaznia.

**Vámos Istvánné dr.:** Az előkertet pl. el tudom fogadni.

**Balogh Edina:** Adjuk meg azoknak az épületeknek a helyét, amit mindenképpen szeretnénk, hogy tartalmazzon a kézikönyv. A parkokat is le lehet fotózni. Itt is vannak olyan kertek, amiket le lehet fotózni, az anyag nem arlói kertet tartalmaz. Az ablakokra is vannak jó példák, nálunk is lehetne temetőképet készíteni. Nálunk nem jellemzőek a cégérek.

**Vámos Istvánné dr.:** Javaslom, csak ideiglenes jelleggel fogadjuk el, mert szeretnénk az 1 millió Ft-ot megtartani.

**Klisóczkiné Papp Andrea:** Azt a kifejezést kellene használni, hogy előzetesen elfogadjuk.

**Balázné Király Rita:** Hogy került ide ez a ZRt?

**Vámos Istvánné dr.:** Különböző cégek tettek ajánlatokat a kézikönyv elkészítésére, 3 millió Ft körüli összegekért. A Konszenzus Pannónia ZRt az államtól kapott 1 millió Ft-ért bevállalta.

**Klisóczkiné Papp Andrea:** Nemcsak el kell készíteni, hanem rengeteg helyen kell egyeztetni, különböző szakhatóságokat kell megkeresni és fel kell tölteni egy internetes felületre. Ez egy külön szakma.

**Vámos Istvánné dr.:** Ha előzetesen elfogadjuk, a képviselő-testület nevében kérelmet adhatnánk be a Magyar Államkincstárnak, hogy ne vonja vissza az 1 millió Ft-ot.

**Klisóczkiné Papp Andrea:** Ezt jogszabály mondja ki.

**Dulai Roland:** Egyetértek azzal, hogy javítsák ki. Ha elkészül a kézikönyv, és olyan lesz, amelyet mi szeretnénk, akkor azt még lehet folyamatosan bővíteni?

**Klisóczkiné Papp Andrea:** Lehet bővíteni, csak az is pénzbe kerül.

**Vámos Istvánné dr.:** Gyakorlatban nem mi adjuk ki az építési engedélyt, tehát ott ajánlott egyeztetni, ahol az engedélyeket kiadják. Meg kell gondolni mi az, amit elvárunk a jövő építkezéseinél.

**Dulai Roland:** A tervezők úgy tervezik az épületeket, hogy az adott település építési szabályzatához illeszkedjen, és elfogadásra kerüljön.

**Vámos Istvánné dr.:** Kérem, szavazzunk arról, hogy a Településképi Arculati Kézikönyvet előzetesen elfogadjuk, és megírjuk a hiányosságokat, valamint azt, hogy ha az Államkincstár visszaveszi tőlünk az erre biztosított 1 millió Ft-ot, saját költségükön kell elkészíteniük a kézikönyvet.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **156/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv előzetes elfogadása

1. Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a bemutatott Településképi Arculati Kézikönyv dokumentációjában foglaltakat előzetesen elfogadja.
2. Felkéri azonban a Megbízott Konszenzus Pannónia Zrt-t a vonatkozó kormányrendelet szerinti véleményezési eljárás lefolytatására és a beérkezett véleményeket figyelembe véve - az esetleg szükséges változásokat átvezetve - Településképi Arculati Kézikönyv véglegesítésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez kapott állami támogatás elszámolása miatt az elkészítés tárgyában kötött Megbízási Szerződés szerinti díjak legkésőbb 2017. december 31-ig történő kifizetéséről.
4. A Képviselő-testület az előterjesztésben található képekkel, leírásokkal több esetben nem ért egyet, ezért azok kijavítása szükséges. A Konszenzus Pannónia ZRt. vállalja, hogy ha az Államkincstár nem fogadja el az előzetes elfogadást és visszavonja a kézikönyv elkészítésére kapott 1 millió Ft-ot, a Zrt saját költségén elkészíti Arló Nagyközség Településképi Arculati Kézikönyvét.

**Határidő:** 2017. december 31.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester

#### 4) napirendi pont

### Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási Terv 2018-2022. évekre

**A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester**  
**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Papp Zsóka:** Célszerű döntést hozni a közösségi házról és a konyha bérbeadásáról is. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal javasolja az előterjesztés elfogadását.

**Balázsné Király Rita:** Az iskolaépületet nem találtam benne.

**Vámos Istvánné dr.:** Bele kell írni az iskola épületét és az óvoda épületét is. Nem tudom meddig marad ez fenn, nem látjuk a jövőt. Egy üres telket a tónál most visszavontunk Elek Emiltől, egy van még a Dózsa György úton, az forgalomképes lehet. A tónál kb.10 üres telek van, amit lehetne értékesíteni.  
Kérem, szavazzunk a vagyongazdálkodási terv elfogadásáról.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

#### **157/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási Terv 2018-2022. évekre

Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1. A Képviselő-testület Arló Nagyközség Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az 1. sz. melléklet szerint hagyja jóvá.**
- 2. A Képviselő-testület döntött arról, hogy a 2018. január havi ülésén az alábbi két rendeletet módosítani fogja:**  
Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 9/2012. (VII. 2.) önkormányzati rendelet, és az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok vételáráról szóló 22/2000. (XII.27.) számú rendelet.
- 3. A Képviselő testület felkéri a polgármestert és jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő** 2018. január 31.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester,  
Klisóczkiné Papp Andrea jegyző

**1. sz. melléklet**

Arló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése

biztosításának céljából Arló Nagyközség Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

## **I. Középtávú vagyongazdálkodási terv (2018-2022)**

1. Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.
2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó – elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges vagyon egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.
3. Az önkormányzati vagyonfejlesztés céljait (létrehozás, bővítés, felújítás) a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.
4. Az önkormányzati vagyon hasznosításának módjai:
  - a) A feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése
  - b) Használatba, bérbe adás
  - c) Önkormányzati vagyontárggyal vállalkozói tevékenység folytatása

### **Vagyon értékesítése:**

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI- tv. alapján kell végezni.

### **Bérbeadás útján történő hasznosítás:**

A lakás és nem lakás célú helyiségek, valamint a beépíthető telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében történjen. Törekedni kell arra, hogy bérlet útján hasznosítható helyiség minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek érdekében a folyamatos pályáztatás szükséges.

### **Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás:**

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

Lehetőséghez képest elő kell segíteni a munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését.

5. A bérleti díjakat és a beépíthető ingatlan árakat a piaci viszonyok figyelembe vételével kell megállapítani.

## **II. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv: (2018-2027)**

1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.
2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadás csökkentés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezze a vagyon felélését.
3. A piaci helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és más módon hasznosítható vagyonelemek felülvizsgálata.
4. Az önkormányzat számára kedvező, vagyongyarapodást eredményező pályázati lehetőségeket maximálisan ki kell használni.



## 5) napirendi pont

2018. évi munkaterv

**A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester**  
**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve**

**Balázné Király Rita:** A munkaterv minden olyan területet lefed, amivel a képviselő-testületnek foglalkozni kell. Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság azt javasolta, hogy az Idősek Tanácsa megalakulását követően kérjünk egy tájékoztatást, hogy mi történt az egy év alatt. A bizottság 3 igen szavazattal javasolja a 2018. évi munkaterv elfogadását.

**Balogh Edina:** A civil szervezetek II. félévi támogatásával kapcsolatban azt javaslom, hogy ne szeptemberben, hanem augusztusban legyen az elbírálás.

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságnak az a javaslata, hogy áprilisban a falubejárásnál ne csak azokat a területeket járjuk be, amelyek megszépültek, hanem a problémás területeket is látogassuk meg. Májusban tárgyaljuk meg a BORSODVÍZ és az ÉRV ZRt. 2017. évi mérlegbeszámolóját is. 5 igen szavazattal javasoljuk a munkaterv elfogadását.

**Balogh Edina:** Nagyon tetszik, hogy ne csak a sikert nézzük meg, hanem a problémás területeket is.

**Vámos Istvánné dr.:** Az áprilisi képviselő-testületi ülésre javaslatot is várok, hogy melyek azok a területek, amiket a képviselőtársaim meg szeretnének nézni. Kérem, szavazzunk a 2018. évi munkaterv elfogadásáról, az elhangzott módosítások figyelembevételével.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **158/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Képviselő-testület 2018. évi munkaterve

Arló Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete 2018. évi munkatervét a következők szerint fogadja el:

### **Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete**

#### **2018. évi munkaterve**

JANUÁR	1.	2018. évi költségvetés
	2.	Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása
	3.	Civil szervezetek önkormányzati támogatásának pályázati kiírása
	4.	Civil szervezetek beszámolója és 2018. évi terve

5. Beszámoló az Arlói Suvadás Horgász Egyesület 2017. évi munkájáról
  6. Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
  7. Arlói Tengersizem Óvoda vezetői álláspályázat kiírása
  8. Polgármester szabadságának ütemezése
  9. Indítványok, javaslatok, egyebek
  10. Kitüntetések adományozása (*Emlékplakett*)
- FEBRUÁR
1. Egészségügy beszámolója
  2. Civil szervezetek támogatása
  3. Nádasd-völgyi Háziorvosi Ügyeleti Önkormányzati Társulás 2018. évi költségvetéséről tájékoztató és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása
  4. Indítványok, javaslatok, egyebek
  5. Kitüntetés adományozása („*Iskolánk büszkesége*”)
- MÁRCIUS
- KÖZMEGHALLGATÁS
1. Közbiztonsággal kapcsolatos beszámoló
  2. Arlói Tengersizem Óvoda vezetői állására beérkezett pályázatok elbírálása
  3. Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása és tájékoztató az iskolai beiratkozás időpontjáról
  4. Indítványok, javaslatok, egyebek
- ÁPRILIS
- FALUBEJÁRÁS
1. 2017. évi zárszámadás
  2. Éves ellenőrzési jelentés
  3. Indítványok, javaslatok, egyebek
- MÁJUS
1. Beszámoló a gyermekvédelemmel kapcsolatos munkáról és a szociális szakmai munka eredményességéről
  2. ZV Zöld Völgy Nonprofit Kft. 2017. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
  3. Nyugat-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi beszámolójának elfogadása
  4. BORSODVÍZ Zrt. 2017. évi beszámolójának elfogadása
  5. ÉRV Északmagyarországi Regionális Vízművek ZRt. 2017. évi beszámolójának elfogadása
  6. Arlói Turisztikai és Közösségi Kft. 2017. évi beszámolója és 2018. évi üzleti terve
  7. Indítványok, javaslatok, egyebek
- JÚNIUS
1. Beszámoló a közművelődési, kulturális tevékenységről
  2. Arlói Tengersizem Óvoda beszámolója
  3. Arlói Széchenyi István Általános Iskola tájékoztatója
  4. Arlói Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetői álláspályázat kiírása
  5. Kitüntetések adományozása (*Díszpolgár, Tiszteletbeli Polgár, Életmű Díj, Szakmai Elismerő Oklevél*)
  6. Indítványok, javaslatok, egyebek
- JÚLIUS

SZÜNET

AUGUSZTUS	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. I. féléves pénzügyi tájékoztató</li> <li>2. Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata</li> <li>3. Arlói Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetői állására beérkezett pályázatok elbírálása</li> <li>4. Civil szervezetek támogatása</li> <li>5. Indítványok, javaslatok, egyébek</li> </ol>
SZEPTEMBER	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tájékoztató a 2018/2019. tanévkezdésről</li> <li>2. BURSA HUNGARICA Ösztöndíj pályázathoz csatlakozás</li> <li>3. Indítványok, javaslatok, egyébek</li> </ol>
OKTÓBER	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Arló Nagyközség Önkormányzata 2019. évi költségvetési koncepciója</li> <li>2. Önkormányzati tulajdonban lévő lakások, egyéb helyiségek, temetői díjak és a haszonbérleti díj felülvizsgálata</li> <li>3. Indítványok, javaslatok, egyébek</li> </ol>
NOVEMBER	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Beszámoló a foglalkoztatási tapasztalatokról</li> <li>2. Tájékoztató az Idősek Tanácsa munkájáról</li> <li>3. Indítványok, javaslatok, egyébek</li> </ol>
DECEMBER	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 2019. évi munkaterv</li> <li>2. 2019. évi belső ellenőrzési terv</li> <li>3. Indítványok, javaslatok, egyébek</li> </ol>

## 6) napirendi pont

Indítványok, javaslatok, egyébek

**A napirendi pont előterjesztője: Vámos Istvánné dr. polgármester**

### a) Konyha bérbeadása

**Balázné Király Rita:** Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottságnak az a véleménye, hogy a falunak szüksége van arra, hogy különböző rendezvények alkalmával az éttermet bérbe tudják venni. Ennek a szolgáltatásnak a lakosság igényeit kellene szolgálnia. A bizottság úgy foglalt állást, hogy csak abban az esetben adható bérbe, ha az Arlói Turisztikai és Közösségi Kft. általa szervezett és biztosított rendezvényt tartanak. Mindezt az állag megőrzés, a takarítási problémák, illetve az épület nyitása és zárása miatt. A Kft. dolgozói rendelkeznek egészségügyi kiskönyvvel. Mivel mi vagyunk a tulajdonosok, a Kft. az önkormányzatnak befizeti a meghatározott bérleti díjat. A bizottság 3 igen szavazattal ennek megfelelően javasolja a konyha bérbeadását.

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is hasonló javaslatokat fogalmazott meg, kiegészítve, hogy a bérleti díj 1.000, illetve 2.000 Ft/óra lenne. Kiszámoltam, kb.1600 Ft a rezszi óradíj a személyi díjjal együtt. Mi is azért javasoltuk ezt, mert ott vannak olyan szakemberek, akik biztosítani tudják, hogy a rendezvény utáni napon a közétkeztetés zökkenőmentes legyen. A konyha bérbeadására vonatkozó polgármesteri-jegyzői utasítást hatályon kívül kell helyezni, és nem fog élni a megállapodás sem.

**Vámos Istvánné dr.:** Napi üzem van az ünnepek alatt is.

**Papp Zsóka:** 2 millió Ft-os konyhatechnikai eszköz kerül beépítésre.

**Bíró Ferenc:** Felmerült bizottsági ülésen, hogy mit szól ehhez az ügyvezető? Végül is lehetőséget kap, ezt vagy kihasználja, vagy nem. A lehetőséget megkapja olyan áron és feltételekkel, ami neki elfogadható.

**Vámos Istvánné dr.:** Kérem, szavazzunk arról, hogy a Napsugár Éttermet magánszemélyek nem vehetik bérbe, azt csak az Arlói Turisztikai és Községi Kft. által szervezett és biztosított szolgáltatás esetén lehet bérbe venni, az állagmegóvás, a takarítás és az Étterem nyitása és zárása miatt. A Kft-nek a meghatározott bérleti díjat az önkormányzat részére be kell fizetnie.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **159/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Konyha bérbeadása

Arló Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete a Napsugár Éttermet magánszemélyek és vállalkozások részére nem adja bérbe, csak a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Arlói Turisztikai és Községi Kft. részére az általa szervezett és biztosított szolgáltatás esetén az állagmegóvás, a takarítás és az épület nyitása és zárása miatt.

A Kft-nek a meghatározott bérleti díjat az önkormányzat részére be kell fizetnie.

**Határidő:** 2018. január 1.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester

#### b) Községi Ház bérbeadása

**Balázné Király Rita:** Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság véleménye szerint a most elkészült épület szórakozásra és étkezésre nem alkalmas, ezt az épületet nem szeretnék bérbe adni. Csak a civil szervezetek alaptevékenységének gyakorlására, kulturális, művészeti, egészségügyi tevékenység céljára javasolja a bizottság kiadni. Ezt 3 igen szavazattal javasoljuk.

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal úgy foglalt állás, hogy a községi ház bérbeadására ne legyen lehetőség.

**Balogh Edina:** Ha egy külső cég szeretne ott előadást tartani, ami számára profit jellegű, akkor én bérbe adnám.

**Horvát Ernő:** Községi ház bérbeadásánál vannak olyan kivételes esetek, mint pl. politikai fórumok.

**Balázné Király Rita:** A házasságkötő termet sem lehet igénybe venni ilyen célokra, nem javaslom a községi házat sem. Az iskola viszont bérleti díj ellenében kiadja ilyen jellegű előadások tartására a tantermeket. Ezt a tankerület központjában kell megbeszélni. 3.000 Ft/óra a bérleti díj és iskola időn kívül lehet igénybe venni. Pontosan megnéztem a feltételeket.

**Klisóczkiné Papp Andrea:** A házasságkötő teremben is folyik hivatali munka.

**Pozsár Istvánné:** Van-e a közösségi háznak gazdája, gondnoka, aki egy adott időpontban a civil szervezeteknek kinyitja és bezárja az épületet? A Nőklub még azért nem költözött át, mert nem tudtuk, hogy a mostani berendezés végleges vagy változás lesz. Az öregek otthonába van egy szekrényünk, amit bezárhatunk.

**Vámos Istvánné dr.:** Majd lesz oldalt egy helyiség, ami öltöző lesz, de csak a tavasszal tudjuk megcsinálni.

**Pozsár Istvánné:** Amíg lehet, maradunk az öregek otthonában, még rideg az a nagy terem.

**Vámos Istvánné dr.:** Kérem, szavazzunk arról, hogy a közösségi házat nem adjuk bérbé.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **160/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Községi Ház bérbeadása

Arló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megvitatta és úgy döntött, hogy a Községi Házat nem kívánja bérbé adni.

**Határidő:** 2017. december 15.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester

#### c) Polgárőr Egyesület rendkívüli támogatása

**Balázné Király Rita:** Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal javasolja a 150.000 Ft-os rendkívüli támogatást.

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megvitatta az előterjesztést és a karácsonyi díszek és kivilágítás éjszakai őrzéséért 5 igen szavazattal javasolja a rendkívüli támogatást.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **161/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Polgárőr Egyesület rendkívüli támogatása

Arló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Arló Nagyközség Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére az Arló Polgárőr Egyesületet 150.000 Ft rendkívüli támogatásba részesíti, az adventi időszakban ellátandó megemelt éjszakai járőrszolgálat és őrzési feladatok ellátásáért.

**Határidő:** 2018. február 28.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester

#### d) Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe belépés

**Balázné Király Rita:** Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal javasolja a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe való belépést.

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 igen szavazattal egyetért a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe való belépéssel.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

#### **162/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Települési Önkormányzatok Országos Szövetségébe belépés

1. Arló Nagyközség Önkormányzata a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége alapszabályában megfogalmazott célkitűzéseket magára nézve kötelezőnek ismeri el és 2018. január 2. napjától tagja kíván lenni a TÖOSZ-nak.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a testület döntéséről a TÖOSZ titkárságát tájékoztassa, valamint a tagság elfogadása esetén a tagdíjak utalásáról rendszeresen gondoskodjon.

**Határidő:** 2018. január 2.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester  
Klisóczkiné Papp Andrea jegyző

*A képviselő-testület zár ülésen folytatja munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készül.*

#### f) 2018. évi közmunkaprogramhoz önrész biztosítása

**Balázné Király Rita:** Az Ügyrendi, Szociális és Oktatási Bizottság 3 igen szavazattal javasolja az önrész biztosítását.

**Papp Zsóka:** A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság szintén megtárgyalta az anyagot és 5 igen szavazattal egyetért az önrész biztosításával.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

#### **164/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** 2018. évi közmunkaprogramhoz önrész biztosítása

Arló Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi START munkaprogram megvalósításához szükséges önrészt a következők szerint biztosítja:

- helyi sajátosságokra épülő programhoz: 1.646.468 Ft
- a mezőgazdasági programhoz: 700.511 Ft

**Határidő:** 2018. február 28.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester

## g) Hulladékgazdálkodási szerződés megkötéséről tájékoztató

**Vámos Istvánné dr.:** A Sajó- Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás ülésén elhangzott, hogy az ország egész területén átalakul a hulladékgazdálkodás. 2016-tól a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt.-től kaptuk meg a szemétszállítási számlákat. Az új vállalatnak a neve Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. és 3 alvállalkozója lesz, a Zöldvölgy, a MiReHuKöz és a Zempléni kft. Ezzel a Zöld Völgy szolgáltatási területe 22 településsel kibővül. A BMH Kft-vel közszolgáltatási szerződést kell kötni, a Zöldvölgy szerződése 2017. december 31-én megszűnik. Az új szerződés tervezetét ma tárgyalta a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás. A lényege, hogy a szolgáltatás díjai nem emelkedhetnek. A BMH Kft. átveszi a Zöld Völgytől azokat az eszközöket, amiket használnak és a társulásnak bérleti díjat fognak fizetni, az amortizáció értéke évente 12 millió Ft körül van, amit az új kft meg fog fizetni a társulásnak. Be fogják vezetni a többszörösen szelektív hulladékgyűjtést, január 1-től a papír, műanyag, fém hulladékot kétheti, a csomagolási üveghulladékot havi egyszeri, valamint március 1. és december 15. közötti időszakban a zöldhulladékok kétheti elkülönített szállítással fogják megoldani. Zsákos gyűjtést is fognak végezni és évente 2 alkalommal fognak lomtalanítani.

**Balázné Király Rita:** Nagyon el vagyunk maradva a szemétszállítás kifizetésével, van-e erről külön pont?

**Vámos Istvánné dr.:** Ezt az NHKV intézi, nem ők.

**Bíró Ferenc:** A megalakítással kapcsolatban vannak fenntartásaim. 3 önkormányzati társulási tulajdonban lévő gazdasági társaság megalapított egy negyedik gazdasági társaságot úgy, hogy nem egyeztetett egyetlen tulajdonossal sem. Tájékoztatót adtak a tulajdonosoknak a megalakulásról, azoknak, akiknek el kellett volna ezt fogadni. A tulajdonosoknak beleszólásuk se volt. Nincs más lehetőségünk, minthogy elfogadjuk, mert ha nem, akkor január 1-től nem lesz szemétszállítás.

**Vámos Istvánné dr.:** A megye 3 meghatározó közszolgáltatója, a MiReHuKöz, a Zempléni és a Zöldvölgy Nonprofit Kft-k megalapították a BMH Nonprofit Kft-t. Ezt az NHKV kezdeményezte, hogy hozzanak létre egy új céget, alvállalkozó lesz a 3 szolgáltató. Külön ügyfélkezelő központ lesz. A karácsonyi időszak után a fenyőhulladékot térítésmentesen el fogják szállítani.

**Balázné Király Rita:** A lakosságnak kell új szerződést kötni?

**Vámos Istvánné dr.:** Nem kell. A hulladékgazdálkodási társulás újabb üzleti alapon működő kft-t hozott létre, mert ezek a szolgáltatások nagyon profitorientáltak. A társulásnak jövedelmet teremt azzal, hogy a veszélyes hulladék értékesítésébe olyan vállalkozásokat vonhassanak be, amiből profitot termelnek és a társulásnak profitja legyen. Én tartózkodtam a szavazásnál, nem értek egyet vele. Ez nem jelenti azt, nem termelhet nyereséget, csak vissza kell osztani, nem adhat nyereséget. Kértem, vegyék bele az alapító okiratba, hogy az osztalékot csak a társulás oszthatja fel, de nem került bele. Én ezt nem tudtam megszavazni, mert nem tartom indokoltnak. Szerintem a bérleti díj összege kevés, mivel 22 településsel többen, nagyobb területen használják azt a tulajdont, ami a miénk. Eddig ez a 22 település másik társuláshoz tartozott. Javasoltam, hogy legyen magasabb a bérleti díj, de leszavaztak. Kérem ennek a tudomásul vételét, erről szavazzunk.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **165/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** Hulladékgyűjtési szerződés megkötéséről tájékoztató

Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tudomásul veszi, hogy 2018. január 1-től megalakul a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgyűjtési Közszolgáltató Nonprofit Kft., egyetért azzal, hogy a közszolgáltatási szerződést a megalakuló kft-vel polgármester aláírja.

Arló Nagyközség területén a szemétszállítást továbbra is a Zöld Völgy Kft. végzi.

**Határidő:** 2018. február 28.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester

#### g) ÉRV ZRt. határozatának elfogadása

**Vámos Istvánné dr.:** Az ÉRV ZRt. ismételten kéri az elektronikus úton történő határozathozatalt. Kéri a 2017. évi közbeszerzési terv módosítását, így a módosított közbeszerzési terv becsült összértéke 23.298.980 eFt.

Amennyiben nincs hozzászólás, kérem, szavazzunk a határozat elfogadásáról.

**A képviselő-testület 7 jelenlévő tagja 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:**

### **166/2017. (XII. 15.) határozat**

**Tárgy:** ÉRV ZRt határozatának jóváhagyása

Arló Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az ÉRV ZRt. 2017. évi közbeszerzési tervének módosításával a polgármester egyetért.

**Határidő:** 2017. december 15.

**Felelős:** Vámos Istvánné dr. polgármester

Egyebek:

**Tengely László:** A petárdát napok óta dobálják a gyerekek, ez bűncselekmény. Tűzijátékot lehet használni, de petárdát nem, ez robbanóanyaggal való visszaélés. Bedobálják a portára, és a főútra is kidobják. Valamilyen írásos formában ki kellene vinni a lakosságnak, a szülőknél, hogy emiatt milyen büntetési tételre számíthatnak.

**Balázné Király Rita:** Tudomásunk van arról, kik árulják.

**Vámos Istvánné dr.:** Jó lenne listát kapni azokról, akik értékesítik.

**Dulai Roland:** A piacra kell lemenni, ott árulják.



**Horvát Ernő:** Ezt meg tudom erősíteni.

-.-.-

**Balogh Edina:** A tegnapi napon többször is volt áramszünet. A biztosító fizet, ha elektronikus eszközök károsodtak?

**Vámos Istvánné dr.:** Ha be tudod bizonyítani, hogy a károsodás az áramszünet miatt volt, akkor az ÉMÁSZ is fizet.

-.-.-

**Balogh Edina:** Megtekintettem a szövönők munkáit, nagyon szépek. Van-e arra lehetőség, hogy értékesítsük ezeket külső cégeknek, vállalkozásoknak, vásárra elvigyük?

**Vámos Istvánné dr.:** A vásárokon mindig kiállítjuk az ott készült darabokat, vállalkozónak is adtunk már lehetőséget az értékesítésre, a Szent Ferenc kishívőrei is adtak már el belőle. Bárki által megvásárolható.

-.-.-

**Balogh Edina:** A falu elején lévő szalmabálával kellene valamit csinálni, mert így semmi értelme nincs, több hónapra keresztül ugyanaz a díszítés van rajta.

-.-.-

**Balázné Király Rita:** Bizottsági ülésen szóba került, hogy szeretnénk az önkormányzati intézmények, civil szervezetek következő évi esemény naptárát létrehozni. Így pontosan tudnánk, melyik civil szervezet mikor, hol lép fel, hol lesznek kulturális események. Egyúttal képet adna a falu életéről.

**Vámos Istvánné dr.:** Tengely Katinak továbbítom, hogy próbálja meg koordinálni.

-.-.-

**Tengely László:** Az adventi gyertyagyújtáskor azt tapasztaltam, hogy a fellépő gyerekeket elkísérték a szülők, a rokonok, így megtelt a tér ünneplőkkel. Máskor is meg kell hívni ezeket a gyerekeket, és a falu rendezvényén több ember venne részt. A lehetőséget meg kell adni a gyerekeknek is, mert csak így tudnak előrelépni. Az általános iskola, az óvoda minél nagyobb létszámban, minél több rendezvényen vegyen részt.

-.-.-

**Horvát Ernő:** Ivóvizünket merjük-e inni? Milyen a víz minősége?

**Bíró Ferenc:** A legtöbbet ellenőrzött és a legegészségesebb víz, ami nálunk a csapból folyik. A médiában sok tévhitet terjesztenek. Az ivóvíz összetételét mutatja, hogy Magyarországon mindenhol az előírásoknak megfelelően lehet ivóvizet szolgáltatni. Amit mi iszunk, két típusú, a lázbérci víztározóból és saját kútból származó víz. A lázbérci víztározónál nagyon jó szűrő rendszer van kiépítve.

Nincs több napirendi pont, a polgármester bezárja az ülést.

K. m. f.

Vámos Istvánné dr.  
polgármester

Klisóczkiné Papp Andrea  
jegyző

Móráné Nemes Edit  
jegyzőkönyvvezető